



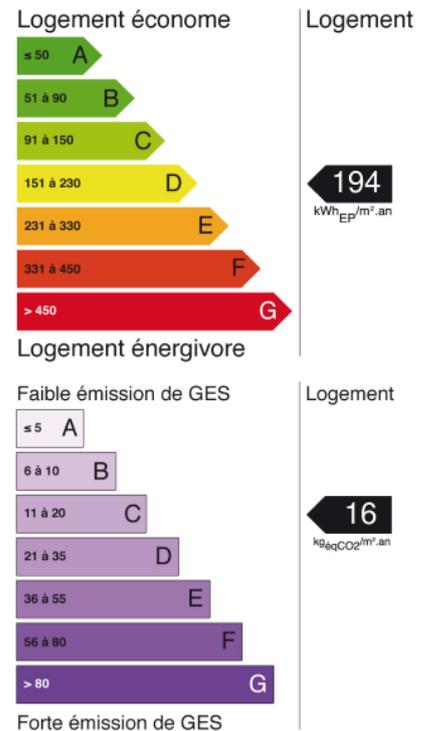
DESCRIPTION DU BIEN

COLLECTION "PRINTEMPS-ETE" METZ / ST-THERESE 10 min à pied Metz-Gare Au deuxième étage d'une petite copropriété bien tenue avec ascenseur : Charme et volume pour cet appartement T5 de 100m² comprenant une entrée, un grand salon - salle à manger, une cuisine aménagée accès balcon, un w-c, trois chambres, une salle de bains. A l'arrière : Un garage, une place de stationnement. Au sous-sol: Deux caves. DPE : Copropriété : 8 lots (entrée) Charges mensuelles : 325€ (chauffage inclus) Pas de procédure en cours. Etat des risques consultable sur www.georisques.gouv.fr CABINET SIGNATURE : 03.87.37.87.37. L'immobilier a du caractère !!!

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 99.3m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



✓ **Cabinet Signature**

📍 **10 rue des Trois Évêchés 57070**

📞 **03 87 37 87 37**

✉ **contact@cabinet-signature.fr**

🌐 **<https://www.cabinet-signature.fr/detail-6219409>**