



DESCRIPTION OF THE PROPERTY

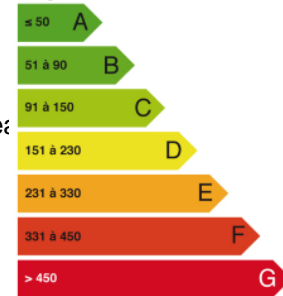
Collection " Automne-Hiver 2024" Sainte-Marie-aux-chênes / VILLA INDIVIDUELLE à la française, comprenant au rez-de-chaussée: Une entrée, une cuisine aménagée, un salon / salle à manger, une extension (véranda) accès terrasse et jardin, trois chambres, une salle de bain, un w-c. Au sous-sol: Une cave à vins, une buanderie, une salle de sport, une pièce de vie, une salle d'eau, une chaufferie, un garage un véhicule. A l'extérieur: Une terrasse couverte avec jacuzzi, un abris de jardin sur un terrain clos et arboré de 21a29ca. Accès autoroutiers directs. Dpe: D Taxe foncière: 1000€/an Le descriptif des risques est consultable sur www.Géorisques.fr CABINET SIGNATURE: 03 87 37 87 37 L'immobilier a du caractère !

SPECIFICATIONS

Nombre de pièces : -
Nb. of bedroom(s) : 3
Surface : 160m²
Number of bathrooms : -
Cuisine équipée : Non

ENERGY PASS

Logement économe

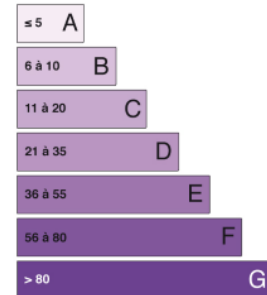


Logement énergivore

Logement



Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement



✓ **Cabinet Signature**

📍 **10 rue des Trois Évêchés 57070**

📞 **03 87 37 87 37**

✉ **contact@cabinet-signature.fr**

🌐 **<https://www.cabinet-signature.fr/en/detail-6219382>**