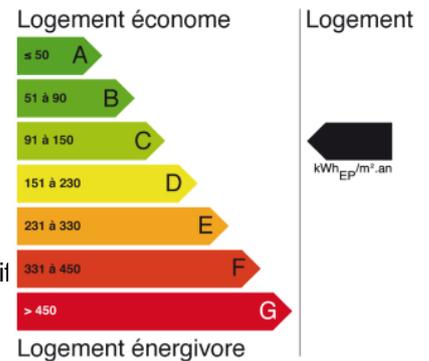




DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Collection Été 2024 A Florange 5 minutes de Thionville 2 Balcons - garage - cave
Nouvelle pépite ! Joli F2 en parfait état situé au deuxième et dernier étage d'un
immeuble récent de 2008, il se compose d'un vaste dégagement avec
rangements, d'un espace de vie de 21m² avec l'accès au premier extérieur, d'une
chambre de 10m² avec accès au second balcon, une grande salle de douche
un wc séparé. Une place de parking en sous-sol fermé et une cave complètent le
bien. Premier achat ? Investissement ? N'attendez pas pour visiter ce cocon
parfaitement situé. DPE C Chauffage gaz - syndic professionnel - Charges
111e/mois - nombre de lots principaux dans la copropriété (entrée) 5. Le descriptif
des risques est consultable sur Géorisques.gouv.fr Contactez le Cabinet Signature
au 03 87 37 87 37 L'immobilier à du caractère !

ENERGY PASS



SPECIFICATIONS

Nombre de pièces : 2
Nb. of bedroom(s) : 1
Surface : 45m²
Number of bathrooms : -
Cuisine équipée : Non

✓ **Cabinet Signature**

📍 **10 rue des Trois Évêchés 57070**

📞 **03 87 37 87 37**

✉ **contact@cabinet-signature.fr**

🌐 **https://www.cabinet-signature.fr/en/detail-6219392**