



## DESCRIPTION OF THE PROPERTY

METZ "Impérial" Espace Loft Idéalement situé entre centre-ville et gare, au dernier étage d'une copropriété bien tenue, laissez libre court à votre imagination concernant ce LOFT à aménager de + 200m<sup>2</sup>, stationnement privatif accès direct au logement, au sous-sol: Une cave.Charges de copropriété : 160€/moisNombre de lots : 28Pas de procédure en coursEtat des risques consultable sur [www.géorisques.gouv.fr](http://www.géorisques.gouv.fr)CABINET SIGNATURE : 03.87.37.87.37.L'immobilier a du caractère !!!

## ENERGY PASS

## SPECIFICATIONS

Nombre de pièces : 1  
Nb. of bedroom(s) : -  
Surface : 217m<sup>2</sup>  
Number of bathrooms : -  
Cuisine équipée : Non

✓ **Cabinet Signature**

📍 **10 rue des Trois Évêchés 57070**

📞 **03 87 37 87 37**

✉ **contact@cabinet-signature.fr**

🌐 **<https://www.cabinet-signature.fr/en/detail-6219449>**