



## DESCRIPTION OF THE PROPERTY

COLLECTION "PRINTEMPS-ETE" METZ / QUARTIER - THEATRE Venez découvrir au bord de la Moselle cette vue imprenable sur le Temple Protestant et le théâtre. Situé au rez-de-chaussée avec son entrée indépendante, cet appartement T2 bis de 64m<sup>2</sup> comprenant : Une entrée, une cuisine aménagée ouverte sur séjour, un bureau, une chambre, une salle d'eau avec w-c. DPE : E Copropriété : 15 lots (entrée) Charges mensuelles : 200€ (syndic, eau froide,...) Pas de procédure en cours. Etat des risques consultable sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) CABINET SIGNATURE : 03.87.37.87.37. L'immobilier a du caractère !!!

## ENERGY PASS

## SPECIFICATIONS

Nombre de pièces : 2  
Nb. of bedroom(s) : 1  
Surface : 64m<sup>2</sup>  
Number of bathrooms : -  
Cuisine équipée : Non

- ✓ **Cabinet Signature**
- 📍 **10 rue des Trois Évêchés 57070**
- 📞 **03 87 37 87 37**
- ✉ **[contact@cabinet-signature.fr](mailto:contact@cabinet-signature.fr)**
- 🌐 **<https://www.cabinet-signature.fr/en/detail-6219473>**