



## DESCRIPTION OF THE PROPERTY

COLLECTION AUTOMNE / HIVER 2024 Devenez propriétaire de votre appartement neuf à Longlaville au sein du programme "Le Clos" non loin du Parc Jacques Duclos. Cette résidence bénéficie d'une situation idéale à quelques minutes des frontières Belges, Luxembourgeoises et grands axes autoroutiers. Elle offre un cadre de vie exceptionnel offrant un équilibre entre la tranquillité et la vitalité urbaine dans un esprit de convivialité, de sécurité et de partage. Un environnement idéal pour tous offrant tous les services de proximité, écoles, commerces, terrains de sport, piscine, etc... Elle saura se distinguer par ses prestations de qualité et ses finitions soignées, par son atmosphère intimiste offrant des espaces extérieurs parfaits pour la détente et d'un potager commun qui vous permettra de cultiver vos propres légumes. Elle sera dotée d'une salle de sport qui sera équipée avec le matériel nécessaire pour vos séances. La résidence "Le Clos" vous propose des T4 à partir de 329 000 €. Nos conseil...

## ENERGY PASS

## SPECIFICATIONS

Nombre de pièces : 4  
Nb. of bedroom(s) : 3  
Surface : 86m<sup>2</sup>  
Number of bathrooms : 1  
Cuisine équipée : Non

✓ **Cabinet Signature**

📍 **10 rue des Trois Évêchés 57070**

📞 **03 87 37 87 37**

✉ **contact@cabinet-signature.fr**

🌐 **<https://www.cabinet-signature.fr/en/detail-6219483>**