



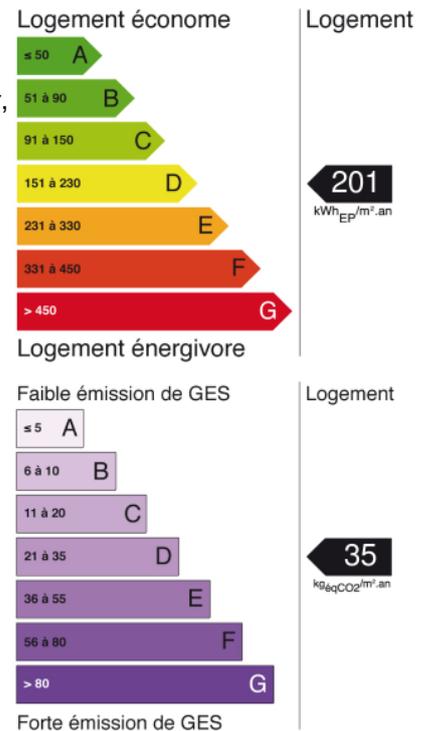
## DESCRIPTION OF THE PROPERTY

"COLLECTION AUTOMNE / HIVER" METZ / PLANTIERE-QUEULEU 20 min à pied Metz-Gare Au sein d'une copropriété bien tenue, lumineux appartement T4 avec vue dégagé sur METZ-QUEULEU situé au 4ème étage avec ascenseur, comprenant : Une entrée, une cuisine aménagée ouverte sur un séjour accès terrasse (10m2), deux chambres, une salle d'eau, un w-c. A l'arrière de l'immeuble : Un parking collectif. Au sous-sol : Une cave. Nombre de lots : 18 lots Charges de copropriété : 239€/mois (Chauffage, eau chaude, entretien communs, syndic) DPE : DPas de procédure en cours. CABINET SIGNATURE: 03.87.37.87.37 L'immobilier a du caractère !!!

## SPECIFICATIONS

Nombre de pièces : 4  
Nb. of bedroom(s) : 2  
Surface : 75m<sup>2</sup>  
Number of bathrooms : -  
Cuisine équipée : Non

## ENERGY PASS



✓ **Cabinet Signature**

📍 10 rue des Trois Évêchés 57070

📞 03 87 37 87 37

✉ contact@cabinet-signature.fr

🌐 <https://www.cabinet-signature.fr/en/detail-6219494>