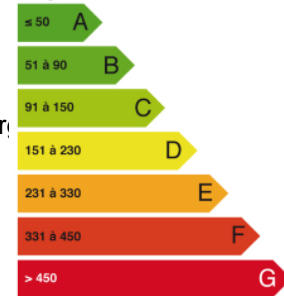


## DESCRIPTION OF THE PROPERTY

"Collection AUTOMNE / HIVER" METZ / QUEULEU - Dans une résidence calme et arborée, découvrez cet appartement fraîchement rénové, au 3ème étage avec ascenseur. Composé d'une entrée, une cuisine haut de gamme, un salon / séjour avec terrasse, 2 chambres, une salle de douche, un w-c. Une cave et un stationnement privatif viennent compléter ce bien. Copropriété: 12 lots - Charges de copropriété : 145€ /mois Dpe C. CABINET SIGNATURE: 03.87.37.87.37 L'immobilier a du caractère !!!

## ENERGY PASS

Logement économe

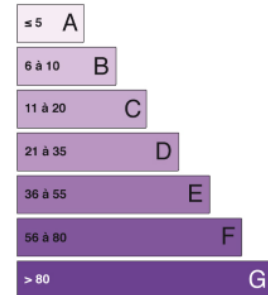


Logement énergivore

Logement

**141**  
kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

**27**  
kgEqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

## SPECIFICATIONS

Nombre de pièces : 4  
Nb. of bedroom(s) : 2  
Surface : 82.5m<sup>2</sup>  
Number of bathrooms : -  
Cuisine équipée : Non

✓ **Cabinet Signature**

📍 **10 rue des Trois Évêchés 57070**

📞 **03 87 37 87 37**

✉ **contact@cabinet-signature.fr**

🌐 **https://www.cabinet-signature.fr/en/detail-6219500**