



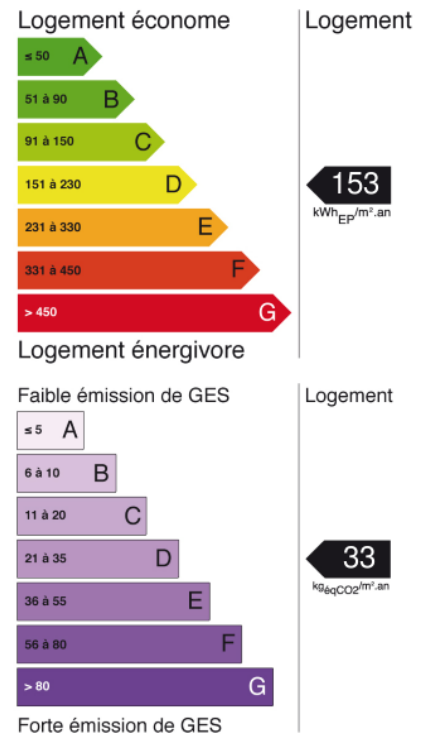
DESCRIPTION DU BIEN

SAINT-JULIEN-LES-METZ VILLA INDIVIDUELLE (153m²) comprenant au rez-de-chaussée: Une entrée, un salon-séjour avec cheminée et cuisine accès direct à une grande terrasse et jardin, trois chambres, une salle de bains, un w-c et point d'eau. Au sous-sol: Un garage deux véhicules avec coin atelier, une buanderie / chaufferie, une caves, une pièce chauffée (salle de sport/ 4ème chambre). Sur un terrain clos et arboré de 14 ares. Chauffage individuel gaz (chaudière à condensation) Dpe: DEtat des risques consultable sur www.géorisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 6
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 153m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



✓ **Cabinet Signature**

📍 **10 rue des Trois Évêchés 57070**

☎ **03 87 37 87 37**

✉ **contact@cabinet-signature.fr**

🌐 **<https://www.cabinet-signature.fr/detail-6219476>**