



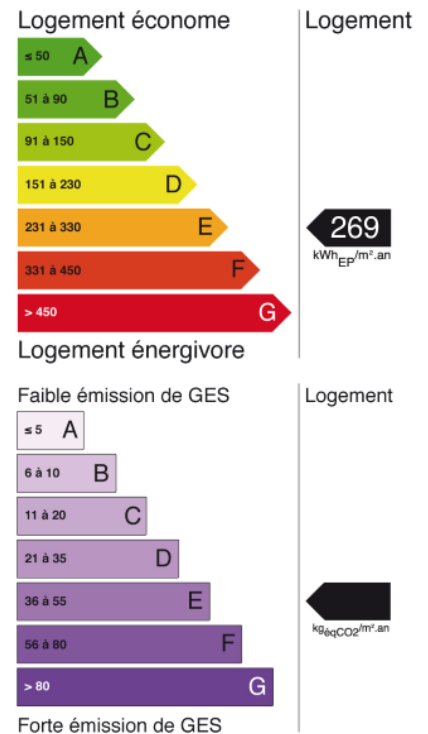
DESCRIPTION DU BIEN

COLLECTION "AUTOMNE / HIVER" LE BAN SAINT-MARTIN MAISON BOURGEOISE 1910 , composée de quatre appartements. Au rez-de-chaussé : Une studette de 9 m² et un F2 de 38 m² loué avec sa terrasse et sous sol aménagé. Au 1er étage : Un F2 de 55 m², loué , un salon séjour avec balcon ouvert sur une cuisine, une chambre et une salle de bain. Au 2ème étage : Un grand F2/F3 de 60 m², loué. Au sous sol 2 caves et un garage. Loyer hors charges annuel : 20.000€ DPE: E Etat des risques consultable sur www.géorisques.gouv.fr CABINET SIGNATURE : 03 87 37 87 37 L'immobilier a du caractère !

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 162m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



✓ **Cabinet Signature**

📍 **10 rue des Trois Évêchés 57070**

☎ **03 87 37 87 37**

✉ **contact@cabinet-signature.fr**

🌐 **<https://www.cabinet-signature.fr/detail-6219486>**