



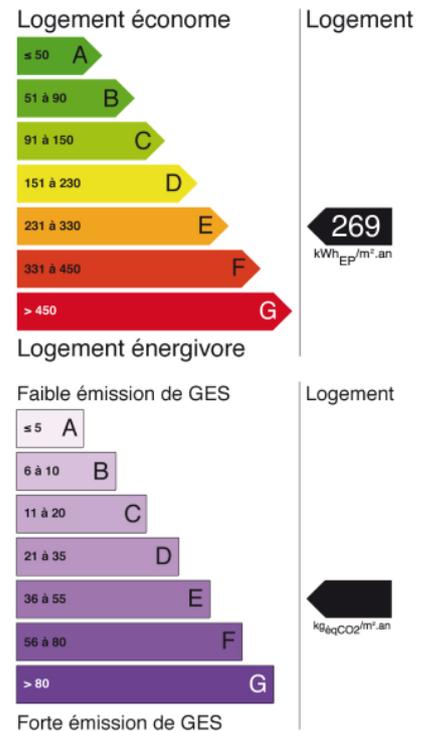
DESCRIPTION DU BIEN

COLLECTION "AUTOMNE / HIVER" LE BAN SAINT-MARTIN MAISON BOURGEOISE 1910 ,composée de quatre appartements.Au rez-de-chaussé : Une studette de 9 m2 et un F2 de 38 m2 loué avec sa terrasse et sous sol aménagé.Au 1er étage : Un F2 de 55 m2, loué , un salon séjour avec balcon ouvert sur une cuisine, une chambre et une salle de bain.Au 2éme étage : Un grand F2/F3 de 60 m2, loué.Au sous sol 2 caves et un garage.Loyer hors charges annuel : 20.000€DPE: EEtat des risques consultable sur www.géorisques.gouv.frCABINET SIGNATURE : 03 87 37 87 37L'immobilier a du caractère !

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 162m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



✓ **Cabinet Signature**

📍 **10 rue des Trois Évêchés 57070**

📞 **03 87 37 87 37**

✉ **contact@cabinet-signature.fr**

🌐 **<https://www.cabinet-signature.fr/detail-6219486>**